



MAXCLEAN® -D

AGENTE LIMPIADOR PARA ELIMINAR MANCHAS DE ACEITES Y GRASAS EN SUPERFICIES DE HORMIGÓN

DESCRIPCIÓN

MAXCLEAN® -D es un agente limpiador en base en tensoactivos y cosolventes, especialmente diseñado para eliminar manchas de aceites, grasas y ceras, y otras suciedades de difícil eliminación sobre superficies de hormigón, fibrocemento y morteros de cemento.

APLICACIONES

- Limpieza en general de grasas y aceites en superficies de hormigón, morteros de cemento, ladrillo, cerámica y otros elementos constructivos de naturaleza alcalina, así como en metal (hierro, acero, etc.), vidrio, loza, superficies esmaltadas, etc.
- Limpieza de suelos, paredes y techos en talleres, garajes, aparcamientos, naves industriales, estaciones de servicio, zonas con presencia de maquinaria, etc.
- Limpieza de piezas de acero en sistemas de lavado por inmersión.

VENTAJAS

- Alto poder de penetración y humectación, y con gran poder de eliminación de acumulaciones de grasas y aceites.
- Elimina, emulsifica y disuelve depósitos e incrustaciones de grasas y sus derivados, eliminándolos de una manera no agresiva para la superficie sobre la que se encuentran adheridos.
- Al disminuir la tensión superficial facilita la penetración de la disolución limpiadora en los poros consiguiendo su separación completa de la superficie sin rayarla ni dejar película alguna.

MODO DE EMPLEO

Preparación de la superficie

Lavar la superficie a tratar con abundante agua limpia a presión para eliminar las partículas sueltas o no adheridas y así optimizar el consumo de **MAXCLEAN® -D** a emplear. Espesar a que se seque antes de aplicar el agente limpiador.

Aplicación

MAXCLEAN® -D se presenta listo para su uso. Sobre el área a tratar, aplicar **MAXCLEAN® -D** mediante brocha, pincel o rodillo asegurando un reparto homogéneo y uniforme por toda la superficie con un consumo estimado de 0,25 a 0,30 kg/m², dependiendo de la absorción y rugosidad del soporte y del espesor de la suciedad a eliminar, tanto en superficies horizontales como verticales.

Dejar actuar el agente limpiador sobre la superficie durante un tiempo aproximado de 10 a 15 minutos. Posteriormente, retirar el material resultante con espátula, estropajo, agua a presión o cepillo de alambre. Posteriormente, lavar la superficie con abundante agua a presión para eliminar cualquier resto de suciedad y/o disolución limpiadora.

En caso de una gran concentración de suciedad sobre la superficie, si fuera necesario, repita nuevamente el tratamiento para obtener una mejor limpieza.

Para objetos pequeños y/o desmontables **MAXCLEAN® -D** puede utilizarse por inmersión. En este caso, sumergir las piezas a limpiar durante 30 minutos, y tras sacar el objeto aclararlo con abundante agua a presión.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y útiles de trabajo se limpiarán con agua inmediatamente después de su uso.

CONSUMO

El consumo estimado de **MAXCLEAN® -D** es de 0,25–0,3 kg/m² por tratamiento.

El consumo puede variar dependiendo de la capacidad de absorción e irregularidades del soporte y del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar su consumo exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No utilizar junto a equipos y/o instalaciones

- eléctricas en funcionamiento.
- Proteger todos aquellos elementos y plantas que pudieran ser dañados por las salpicaduras del producto
 - Realizar una prueba in-situ en caso de duda sobre la suciedad a eliminar, y para determinar la disolución adecuada y el tiempo óptimo de actuación.
 - Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o información adicional, consulte con Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

MAXCLEAN® -D se presenta en envases metálicos de 5 L y 25 L.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco y protegido de la humedad, las heladas y de la exposición directa a los rayos del sol, con temperaturas superiores a 5 °C e interiores a 35 °C.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Base	Tensoactivos y Co-solventes
Aspecto y color	Líquido transparente
Densidad, (g/cm ³):	0,89
Punto de inflamación, (°C)	44
Temperatura mínima de aplicación, (°C)	> 5
Consumo estimado por tratamiento* (kg/m ²)	0,25 – 0,3

* El consumo puede variar en función de la textura, la porosidad y otras condiciones del soporte y características del producto a eliminar, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar el consumo exacto.

GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®, S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com

